



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

Milano, 21 maggio 2014
Prot. n. 46/U/14

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Alla c. a. Dott.ssa Elisa Grande
Via Mercede, 9
00187 – Roma

Ai Commissari Delegati
Dott. Gianni Confalonieri
Via San Tomaso, 3
20121 – Milano
Ing. Antonio Acerbo
Via Pisacane, 1
20016 – Pero (Mi)

Spett.le
Ministero dell'Economia e delle Finanze
Alla c. a. Ministro Pier Carlo Padoan
Via XX Settembre, 97
00187 – Roma

Spett.le
Regione Lombardia
Alla c.a. Avv. Roberto Maroni
Piazza Città di Lombardia, 1
20124 – Milano

Spett.le
Provincia di Milano
Alla c.a. Dott. Guido Podestà
Via Vivaio, 1
20122 – Milano

Spett.le
Comune di Milano
Alla c.a. Avv. Giuliano Pisapia
Piazza Scala, 2
20121 – Milano

Spett.le
Comune di Arese
Alla c.a. Ing. Michela Palestra
Via Roma 2,
20020 – Arese (MI)



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

Spett.le
Comune di Garbagnate Milanese
Alla c.a. Sig. Pier Mauro Pioli
Piazza De Gasperi, 1
20024 – Garbagnate Milanese (MI)

Spett.le
Comune di Lainate
Alla c.a. Dott. Alberto Landonio
Largo Vittorio Veneto, 12
20020 – Lainate (MI)

Spett.le
Provveditorato Interregionale alle
OO.PP.
Alla c.a. Ing. Pietro Baratonio
Alla c.a. Dott. Natale Maione
Piazzale Morandi, 1
20121 – Milano

Spett.le
AGLAR S.p.A.
Alla c.a. Dott.ssa Marisa Corazza
Consigliere Delegato
Via Ponchielli, 7
20129 - Milano

Provvedimento n. 18 del 21 maggio 2014

Oggetto: Parcheggi per lo stazionamento remoto delle auto in funzione e a servizio della manifestazione Expo 2015 – comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo nei comuni di Arese e Garbagnate Milanese.

IL COMMISSARIO UNICO DELEGATO DEL GOVERNO PER EXPO 2015

VISTI:

- l'art. 14, comma 2, del D.L. 22 giugno 2008, n. 112, convertito in Legge 6 agosto 2008, n. 133, come sostituito dall'art. 5 del D.L. 26 aprile 2013, n. 43, recante "Disposizioni volte ad accelerare la realizzazione di EXPO 2015" convertito in Legge 24 giugno 2013, n. 71, che prevede la nomina del Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

- il D.P.C.M. 6 maggio 2013, con il quale, all'art. 2, il Dott. Giuseppe Sala è stato nominato Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015, fino al 31 dicembre 2016;
- l'art. 5 del D.L. 26 aprile 2013, n. 43 convertito in Legge 24 giugno 2013, n. 71 e l'art. 2, comma 2, del D.P.C.M. 6 maggio 2013;
- le ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 ottobre 2007 n. 3623, 19 gennaio 2010 n. 3840, 5 ottobre 2010 n. 3900 e 11 ottobre 2010 n. 3901;
- il D.L.gs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., Parte Seconda, Titoli I, II e III in materia di VAS e VIA, nonché la L.R. n. 5/2010, la L.R. n. 12/2005 e la D.G.R. n. 351/2007, D.G.R. n. 761/2010 e la D.G.R. n. 2789/2011;

RICHIAMATA

- la nota del Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015 del 7 aprile 2014 al n. 27/U/2014 di protocollo;

VISTO:

- il verbale del Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma "ex FIAT Alfa Romeo", svoltosi in data 17 aprile 2014, pervenuto con nota del Sottosegretario regionale, Ugo Parolo, del 16 maggio 2014;

PREMESSO CHE:

- tra le opere strettamente funzionali all'evento Expo Milano 2015 vi è anche la realizzazione di un sistema di parcheggi remoti in funzione e a servizio della manifestazione Expo 2015, che possano garantire un accesso sostenibile ed efficiente ai visitatori;
- le Società TEA S.p.A., Particom Uno S.p.A. e AGLAR S.p.A. sono impegnate nella progettazione e realizzazione, a proprie cura e spese, di un parcheggio ad uso temporaneo per lo stazionamento remoto delle auto in funzione e a servizio dell'Expo Milano 2015 da mettere a disposizione - da intendersi a titolo gratuito - della Società Expo 2015 S.p.A., per complessivi n. 4.300 posti auto, localizzati all'interno dell'ambito "b2", come previsto e in base agli impegni assunti nell'Accordo di Programma per la ripermetrazione, riqualificazione e la reindustrializzazione dell'area ex complesso industriale FIAT - Alfa Romeo di Arese, approvato con D.P.G.R. 20 dicembre 2012, n.12393;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

- nell'ambito del Sottotavolo Infrastrutture del "Tavolo Lombardia" del 17 marzo 2014, al fine di localizzare la parte residua di parcheggi remoti per auto a servizio di Expo 2015 rispetto a quelli già individuati, è emersa la necessità di approfondire la fattibilità di un incremento della dotazione di posti auto, fino a un totale di 10.000, da localizzare nell'ambito del comparto dell'ex complesso industriale FIAT - Alfa Romeo di Arese;
- il Commissario Unico, con propria comunicazione del 7 aprile 2014, ha provveduto a rappresentare agli Enti e alle Amministrazioni coinvolte la necessità di dare corso agli approfondimenti tecnici per valutare detta nuova ipotesi progettuale, anche con riferimento alle previsioni dell'Accordo di Programma e dei molteplici interessi pubblici coinvolti, e di adottare ogni tempestiva e necessaria azione nell'ambito delle competenti sedi istituzionali;
- il Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma "ex FIAT Alfa Romeo", svoltosi in data 17 aprile 2014, in ragione delle verifiche tecniche svolte e degli esiti della Segreteria Tecnica dell'Accordo di Programma del 7 aprile 2014, ha unanimemente preso atto dell'assenso formale delle Istituzioni:
 - alla proposta di realizzare un parcheggio temporaneo, di circa 10.000 posti auto, nel comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo, ubicato nei comuni di Arese e Garbagnate Milanese, finalizzato a garantire la necessaria dotazione di parcheggio per la manifestazione espositiva; tale assenso è condizionato alla realizzazione contestuale delle infrastrutture per l'accessibilità al parcheggio, in particolare la realizzazione della viabilità di collegamento SP 119 – SP 109 - via Trattati Romani (in Garbagnate Milanese), nonché alla individuazione di soluzioni di breve periodo per migliorare la situazione del traffico delle rotonde in uscita dall'Autostrada A8 e il collegamento dell'asse viabilistico Lainate – Rho;
 - all'avvio di un Atto integrativo all'Accordo di Programma al fine di aggiornare tale previsione e regolamentare gli interventi nel Comune di Garbagnate, nuovo soggetto aderente all'Accordo di Programma; l'Atto integrativo non dovrà mettere in discussione le compensazioni e le partite economiche già decise con i Comuni di Lainate, Arese e Provincia di Milano e dovrà garantire una pianificazione unitaria dell'area al termine della manifestazione espositiva;
- il Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma ha altresì preso atto che i "parcheggi remoti" risultano essere inclusi fra le opere infrastrutturali essenziali di cui all'allegato 1 al D.P.C.M. 6 maggio 2013 e, pertanto, ha confermato l'approvazione nell'ambito della Conferenza dei Servizi permanente per Expo, incluse le procedure di verifica di assoggettabilità a procedura VIA, per le quali si rende necessario richiedere al Commissario Unico, in deroga alle previsioni di legge, la riduzione dei termini procedurali;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

VISTA:

- l'istanza del 16 maggio 2014, presentata dalla Società AGLAR S.p.A., proprietaria delle aree, con la quale, richiamando le decisioni assunte dal Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma "ex FIAT Alfa Romeo" del 17 aprile 2014, ha espresso l'esigenza di avvalersi di procedure accelerate per l'espletamento della verifica di assoggettabilità a VIA e per l'approvazione del progetto preliminare e definitivo delle opere relative alla realizzazione dei parcheggi localizzati nei comuni di Arese e Garbagnate Milanese per lo stazionamento remoto delle auto in funzione e a servizio della manifestazione Expo 2015, nonché delle connesse opere relative alla realizzazione della strada di collegamento tra la S.P. 109 e la via Trattati di Roma in Garbagnate Milanese;

CONSIDERATO CHE:

- la realizzazione dei parcheggi funzionali all'evento Expo 2015 rappresenta elemento di fondamentale importanza per il regolare svolgimento dell'evento stesso;
- le aree di parcheggio localizzate nel comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo nei comuni di Arese e Garbagnate Milanese, per complessivi n. 10.000 posti auto (sostitutivi dei 4.300 posti auto previsti nell'ambito "b2" dell'Accordo di Programma), necessitano di essere realizzate con la massima urgenza;
- tali parcheggi remoti e le connesse infrastrutture di viabilità rientrano tra le opere strettamente funzionali all'Evento espositivo;
- il progetto di realizzazione dei parcheggi remoti è assoggettato ad una verifica di VIA onde valutare eventuali impatti negativi in fase di cantiere e di utilizzo dell'opera temporanea e ciò al fine di una maggiore tutela ambientale;
- l'opera verrà progettata, realizzata e, al termine dell'Evento espositivo, smantellata a cura e spese del soggetto attuatore proprietario delle aree;

RITENUTO, PERTANTO, CHE:

- occorre dare impulso ad ogni tempestiva azione da parte degli Enti competenti e del soggetto attuatore per consentire l'avvio dei lavori del parcheggio temporaneo entro il mese di luglio 2014, termine previsto nel cronoprogramma allegato al verbale del Collegio di Vigilanza, e garantire il completamento entro l'inizio dell'evento espositivo;
- per l'espletamento della verifica di VIA di realizzazione dei parcheggi remoti nel comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo, è opportuno dimezzare - in deroga alle previsioni di cui al titolo III del D.L.gs. n. 152/2006 e della L.r. n. 5/2010 - i termini procedurali previsti dalla disciplina regionale con specifico riferimento alle pubblicazioni, consultazioni e osservazioni;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

TUTTO CIÒ PREMESSO

avvalendosi dei poteri già conferiti al Commissario Straordinario Delegato del Governo per EXPO Milano 2015, ivi compresi i poteri e le deroghe previsti nelle ordinanze di protezione civile richiamate all'art. 3, comma 1, lettera a), D.L. 15 maggio 2012, n. 59, convertito con L. 12 luglio 2012, n. 100;

DECRETA

con riferimento alle opere relative al realizzazione dei parcheggi localizzati nel comparto est dell'ex complesso industriale FIAT – Alfa Romeo, ubicato nei comuni di Arese e Garbagnate Milanese, per lo stazionamento remoto delle auto in funzione e a servizio della manifestazione Expo 2015, nonché alle connesse opere relative alla realizzazione della strada di collegamento tra la S.P. 109 e la via Trattati di Roma in Garbagnate Milanese:

- che i termini procedurali di verifica di assoggettabilità a procedura VIA, in deroga alle previsioni di cui al titolo III del D.L.gs. n. 152/2006 e all'art. 15 della L.r. n. 5/2010, sono dimezzati, con particolare riferimento ai termini di pubblicazione, consultazione e presentazione delle eventuali osservazioni;
- che la Conferenza di Servizi permanente per "Expo 2015" si esprima in via decisoria entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei progetti relativi alle opere in parola.



Giuseppe Sala

Il presente provvedimento sarà pubblicato per notizia sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito istituzionale di Expo 2015 S.p.A.