



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

Milano, 27 gennaio 2014
Prot. n. 6/U/14

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Alla c. a. Dott.ssa Diana Agosti
Via Mercede, 9
00187 – Roma

Ai Commissari Delegati
Dott. Gianni Confalonieri
Via San Tomaso, 3
20121 – Milano

Ing. Antonio Acerbo
Via Rovello, 2
20121 – Milano

Spett.le
Ministero dell'Economia e delle Finanze
Alla c. a. Ministro Fabrizio Saccomanni
Via XX Settembre, 97
00187 Roma

Spett.le
Regione Lombardia
Alla c. a. Avv. Roberto Maroni
Piazza Città di Lombardia, 1
20124 – Milano

Spett.le
Provincia di Milano
Alla c. a. Dott. Guido Podestà
Via Vivaio, 1
20122 – Milano

Spett.le
Comune di Milano
Alla c. a. Avv. Giuliano Pisapia
Piazza Scala, 2
20121 – Milano

Spett.le
Cascina Merlata
Alla c.a. Dott. Alessandro Pasquarelli
Via Eritrea 48/8
20157 - Milano



MILANO 2015



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

Provvedimento n. 13 del 27 gennaio 2014

Oggetto: Realizzazione dei parcheggi remoti di stazionamento bus e altri veicoli a servizio di Expo Milano 2015 sull'area di Cascina Merlata S.p.A.

IL COMMISSARIO UNICO DELEGATO DEL GOVERNO PER EXPO 2015

Visti:

- l'articolo 14, comma 2, del D.L. 22 giugno 2008, n. 112, convertito in L. 6 agosto 2008, n. 133, come sostituito dall'articolo 5 del D.L. 26 aprile 2013, n. 43, recante *"Disposizioni volte ad accelerare la realizzazione di EXPO 2015"* convertito in L. 24 giugno 2013, n. 71, che prevede la nomina del Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015;
- il D.P.C.M. 6 maggio 2013, con il quale, all'articolo 2, il Dottor Giuseppe Sala è stato nominato Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015, fino al 31 dicembre 2016;
- l'art. 5 del D.L. 26 aprile 2013, n. 43 convertito in L. 24 giugno 2013, n. 71 e l'articolo 2, comma 2, del D.P.C.M. 6 maggio 2013;

Richiamati:

- la propria comunicazione del 7 ottobre 2013 con la quale il Commissario Unico ha rappresentato agli Enti sottoscrittori dell'Accordo di Programma approvato con D.P.G.R. n. 4299 del 13 maggio 2011 la necessità e l'urgenza di realizzare, nell'ambito territoriale del relativo piano urbanistico, i parcheggi di stazionamento bus a servizio di Expo Milano 2015 (di seguito **"Parcheggi Expo"**);
- la convocazione, a cura del Comune di Milano, nelle date del 18 ottobre 2013, 30 ottobre 2013, 12 novembre 2013, 27 novembre 2013 e 10 dicembre 2013, delle Segreterie Tecniche dell'Accordo di Programma, al fine di verificare la possibile realizzazione dei Parcheggi Expo nel contesto del predetto strumento urbanistico e l'impatto di dette opere sui tempi di sviluppo e sull'equilibrio economico di tale strumento;
- il verbale della seduta del 4 novembre 2013 del Tavolo Istituzionale per il governo complessivo degli interventi regionali e sovraregionali nel quale si da atto che:
 - a. il Commissario Unico ha rilevato che la soluzione preferibile in termini economici, tecnici e soprattutto temporali per la realizzazione dei Parcheggi Expo sia quella di avvalersi del soggetto attuatore del piano urbanistico, già presente in cantiere e disponibile a dare corso immediato all'intervento in esame;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

- b. il Tavolo medesimo, in accordo con il Commissario, ha individuato Cascina Merlata quale soggetto attuatore per la realizzazione dei Parcheggi Expo, ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 7 del d.P.C.M. 6 maggio 2013;
- la propria comunicazione del 18 novembre 2013 con la quale il Commissario Unico ha reso noto a Cascina Merlata S.p.A. l'individuazione della medesima Società quale soggetto attuatore;
 - il verbale della seduta del Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma svoltasi in data 25 novembre 2013, nel corso della quale è stato disposto *"di dare avvio al procedimento di promozione, ai sensi della normativa vigente in materia e della regolamentazione dell'AdP, di un atto integrativo all'AdP, comportante eventuali variazioni urbanistiche, che, anche mediante modifica del PII Cascina Merlata, consenta l'esecuzione dell'opera richiesta dal Commissario Unico in tempi utili per l'Evento, il coordinamento temporale tra la realizzazione del parcheggio temporaneo e l'attuazione del PII, nonché di valutare le modalità per il ripristino ed il riequilibrio economico finanziario dello strumento urbanistico, in modo da garantire il completamento della trasformazione in corso"*, dando mandato alla Segreteria Tecnica di: a) stendere un cronoprogramma dettagliato delle attività istruttorie e degli adempimenti procedurali fissando quale termine ultimo e improrogabile per la consegna dei Parcheggi Expo, a Expo 2015 S.p.A., il 31 marzo 2015; b) tutti gli approfondimenti istruttori relativi alla modifica dell'AdP e del PII; c) la sollecita individuazione delle soluzioni più efficaci per la conclusione e/o gestione dei procedimenti amministrativi necessari alla realizzazione dell'intervento; d) tenere informato il Collegio di Vigilanza sull'andamento delle procedure e sull'eventuale necessità di intervento del Collegio o del Commissario;

Richiamato altresì:

- il proprio provvedimento n. 10 del 26 novembre 2013 con il quale il Commissario Unico ha confermato che la realizzazione dei Parcheggi Expo risulta prioritaria in quanto opera strettamente funzionale allo svolgimento dell'Evento espositivo ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera c), D.L. n. 43 del 2013, convertito con L. n. 71 del 2013, e ha disposto, tra l'altro, che il Soggetto Attuatore adotti ogni tempestiva e necessaria azione e/o decisione per garantire il completamento dei parcheggi entro l'inizio dell'Evento, facendo ricorso, ove necessario, ai poteri di deroga direttamente riconosciuti in capo allo stesso soggetto attuatore dal predetto art. 5, relativamente, tra l'altro, alle disposizioni del Codice dei contratti pubblici.

Preso atto:

- che Cascina Merlata S.p.A., con comunicazione del 25 novembre 2013, prot. L0440-13SG-Ig-CAS, ha confermato *"la propria disponibilità ad assumere il ruolo di soggetto attuatore per la realizzazione delle opere in oggetto, alle condizioni e nei termini già anticipati in occasione delle Segreterie Tecniche dell'Accordo di Programma Cascina Merlata"*;



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

- che Cascina Merlata S.p.A. ha altresì confermato il proprio impegno "a garantire la realizzazione e il completamento degli interventi in tempo utile per l'inizio dell'Evento espositivo, fatta salva la messa a disposizione delle risorse economiche necessarie ed il tempestivo adempimento da parte degli Enti di quanto di competenza in relazione a tale intervento";
- che, in particolare, Cascina Merlata S.p.A. ha comunicato che affiderà la redazione della progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento "all'impresa che ha in corso la realizzazione delle opere di urbanizzazione del PII Cascina Merlata".

Considerato altresì:

- che l'art. 13, comma 1, del D.L. 23 dicembre 2013, n. 145 stabilisce che "Le assegnazioni disposte dal CIPE con le delibere n. 146 del 17 novembre 2006 e le assegnazioni disposte dalla delibera CIPE n. 33 del 13 maggio 2010 sono revocate. Le quote annuali dei contributi revocati, iscritte in bilancio, affluiscono al Fondo di cui all'articolo 32, comma 6, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111. Le somme relative ai finanziamenti revocati iscritte in conto residui, ad eccezione di quelle conservate in bilancio ai sensi dell'articolo 30 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, dovranno essere versate all'entrata del bilancio dello Stato, entro il 31 dicembre 2013, per essere successivamente riassegnate, compatibilmente con gli equilibri di finanza pubblica, sul Fondo di cui al precedente periodo. Le risorse revocate sono destinate, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, in relazione alle annualità disponibili:
 - a) prioritariamente, per l'importo di 53,2 milioni di euro, alla realizzazione dei progetti cantierabili relativi a opere di connessione indispensabili per lo svolgimento dell'Evento Expo 2015, già individuate dal tavolo Lombardia, riguardanti il parcheggio remoto di stazionamento di Cascina Merlata, nel limite di 31 milioni di euro, il collegamento S.S. 11 - S.S. 233, lotto 1-B, nel limite di 17,2 milioni di euro e le connesse opere di collegamento e accoglienza tra il parcheggio e il sito espositivo, nel limite di 5 milioni di euro;
 - b) omissis;
 - c) omissis";
- l'art. 13, comma 3, dispone che "In relazione agli interventi di cui al comma 1, lettere a) e b), i soggetti attuatori sono autorizzati, alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori nel limite delle risorse autorizzate dalle lettere a) e b) del comma 1 e dal comma 2 e a condizione che le erogazioni avvengano compatibilmente con le risorse iscritte sull'apposito capitolo di bilancio. Il Commissario Unico di cui all'articolo 5 del decreto-legge 26 aprile 2013, n. 43, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2013, n. 71, e il Tavolo istituzionale per il governo complessivo degli interventi regionali e sovra regionali vigilano sullo stato di attuazione delle opere e, ove necessario, il Commissario Unico adotta le deroghe per l'immediato avvio delle opere e per la loro tempestiva realizzazione";
- che, per effetto del combinato disposto dell'art. 13 cit. – che ha qualificato i Parcheggi Expo come parcheggi remoti- nonché dell'art. 5, comma 1, lett. c), D.L. n. 43 del 2013, convertito con



Il Commissario Unico delegato del Governo per Expo Milano 2015

L. n. 71 del 2013 – a norma del quale il soggetto attuatore dei parcheggi remoti Expo dispone dei poteri derogatori di cui al medesimo art. 5, comma 1 - Cascina Merlata S.p.A. possa dare immediato avvio ai lavori di realizzazione di tali parcheggi.

Ritenuto, pertanto, che:

- l'affidamento dei lavori di realizzazione dei Parcheggi Expo all'appaltatore già selezionato con procedura ad evidenza pubblica, alle medesime condizioni di contratto, e già operante in cantiere sia, allo stato, la sola soluzione che possa garantire l'ultimazione dell'opera in tempo utile per l'Evento.

IL COMMISSARIO UNICO DELEGATO DEL GOVERNO

PER EXPO MILANO 2015

DISPONE:

- che Cascina Merlata S.p.A., in ragione dell'avvenuto reperimento della provvista finanziaria necessaria per i lavori, proceda tempestivamente alla realizzazione degli stessi secondo gli impegni assunti e richiamati in premessa, al fine di garantire l'utilizzo del parcheggio sin dall'apertura dell'Esposizione Universale del 2015.

Giuseppe Sala

Il presente provvedimento è immediatamente efficace ed esecutivo, sarà pubblicato per notizia sul sito istituzionale di Expo 2015 S.p.A. e trasmesso per conoscenza alla Presidenza del Consiglio dei Ministri nonché agli enti e soggetti interessati.